



CARTA PLANEACIÓN

LICENCIATURA: ADMINISTRACIÓN CLAVE: LACE-0303		ASIGNATURA: FINANZAS I (TERCER TRIMESTRE)	CICLO: 24/3
OBJETIVO DE LA ASIGNATURA: AL FINANZAR EL CURSO, EL ALUMNO ANALIZARÁ, LOS FUNDAMENTOS, LAS HERRAMIENTAS, TÉCNICAS Y ESTRATEGIAS APLICADAS A LAS DECISIONES DE INVERSIÓN, FINANCIAMIENTO Y POLÍTICA DE DIVIDENDOS QUE TOMAN LAS EMPRESAS CORPORATIVAS, TENDIENTES A OPTIMINZAR EL VALOR DE LA MISMA.			
SEMANA	FECHA	CONTENIDO TEMÁTICO	ACTIVIDADES
1	LUNES ENERO 12 2026 MIÉRCOLES ENERO 14 2026	<p>1. DECISIONES DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO – ANÁLISIS DE INVERSIONES</p> <p>1.1 Clases de Arrendamiento 1.2. Efectos en la información e índices financieros 1.3. Análisis de Inversiones</p> <p>2. JUSTIFICACIÓN DEL ARRENDAMIENTO FINANCIERO Y EFECTO FISCAL</p> <p>2.1. Razones de financiamiento y flujo de caja 2.2. Razones de Rentabilidad, servicio y</p>	<p>Se dará una explicación de las diversas fuentes de financiamiento empresarial, como el Factoraje, Arrendamiento, Auto Cash-Flow, etc acompañado de casos prácticos para su mayor entendimiento. El Arrendamiento Financiero es como un contrato de alquiler a largo plazo para cosas costosas, como un automóvil o equipo de trabajo. En lugar de comprarlo de inmediato, puede usarse, pagando una renta mensual.. Se analizará el Arrendamiento Financiero con opción a compra.; Operativo; con opción a Renovación.y Arrendamiento Puro.</p> <p>Se estudiarán los efectos fiscales para efectos de deducibilidad para efectos del Impuesto Sobre la Renta. Los efectos fiscales del arrendamiento financiero, permiten considerar como monto original de la inversión, la cantidad que se hubiere pactado como valor del bien en el contrato respectivo, por lo que le serán aplicables los porcentajes máximos autorizados en el impuesto sobre la renta</p> <p>AL FINAL DE CADA SESIÓN SE LLEVA A CABO UN FEEDBACK PARA CONOCER SI SE CAPITALIZÓ EL CONOCIMIENTO Y ACLARACIÓN DE DUDAS</p>



	<p>LUNES ENERO 19 2026</p> <p>MIÉRCOLES ENERO 21 2026</p> <p>LUNES ENERO 26 2026</p>	<p>flexibilidad.</p> <p>2.3. Razones fiscales.</p> <p>3. <u>COMPRAR Y ARRENDAR</u></p> <p>3.1. Flujo de Efectivo</p> <p>3.2. Riesgo y tasa de descuento.</p> <p>3.3. Análisis de Inversión de Capital y la opción de Arrendamiento.</p> <p>4. <u>DECISIONES DE FINANCIAMIENTO Y ESTRUCTURA DE CAPITAL</u></p> <p>4.1. La elección: Clases de financiamiento.</p> <p>4.2. La estructura de capital</p> <p>4.3. Objetivos</p> <p>5. <u>CAPITAL</u></p> <p>5.1. Selección de Capital para empresas privadas.</p> <p>5.2. Selección de Capital</p> <p>5.3. Empresas con capital en el mercado.</p>	<p>Comparación entre los beneficios y desventajas entre comprar activos o rentarlos</p> <p>Se explicará la necesidad del financiamiento, pero el mismo puede ser propio o bien puede obtenerse externamente. El Costo será la base de la decisión.</p> <p>Se analizará el Costo de Capital aportado por los Socios, comparado contra el costo del financiamiento bancario u otra Fuente de financiamiento.</p>	<p>SE PEDIRÁ ALEATORIAMENTE UNA RETROALIMENTACIÓN DE LO VISTO EN CLASE</p>
--	--	---	--	--



	LUNES FEBRERO 02 2026	DÍA INHÁBIL	DÍA INHÁBIL	DÍA INHÁBIL
MIÉRCOLES FEBRERO 04 2026	6. <u>DEUDA</u> 6.1. Bancaria 6.2. Bonos 6.3. Innovaciones 6.4. Deuda Convertible 6.5. Bonos con Opciones	Se explicarán las implicaciones y amortización de pagos al sector bancario, dependiendo de la liquidez y solvencia empresarial. También se puede obtener el financiamiento a través de emitir acciones o bonos y colocarlos a través de la Bolsa de Valores. Del mismo modo los poseedores de Bonos pueden convertirse en acciones, bajo ciertas circunstancias.	IDEML	
LUNES FEBRERO 09 2026	7. <u>FINANCIAMIENTO EMPRESARIAL</u> 7.1. Experiencia histórica 7.2. Comparación intercultural de los índices financieros 7.3. Formas de obtener financiamiento.	Se estudiará la composición del Capital Social aportado por los socios y accionistas en general.	IDEML	
MIÉRCOLES FEBRERO 11 2026	EXAMEN PARCIAL	EXAMEN PARCIAL	EXAMEN PARCIAL	
LUNES FEBRERO 16 2026	8. <u>EFICIENCIA DEL MERCADO</u> 8.1. Mercado eficiente 8.2. Información eficiente 8.3. IPO's 8.4. Agencias calificadoras		IDEML	



	<p>MIÉRCOLES FEBRERO 18 2026</p> <p>LUNES FEBRERO 23 2026</p> <p>MIÉRCOLES FEBRERO 25 2026</p> <p>LUNES MARZO 02 2026</p>	<p>9. <u>ESTRUCTURA DE CAPITAL</u></p> <ul style="list-style-type: none">9.1. Beneficios de la Deuda9.2. Ventaja impositiva9.3. Costo de la Deuda9.4. Teorema Miller – Modigliani9.5. Estructura de Capital Óptima. <p><u>10. ESTRUCTURA DE CAPITAL: MODOS Y APLICACIONES</u></p> <ul style="list-style-type: none">10.1. Enfoque de la Utilidad Operativa10.2. Enfoque del Costo de Ventas.10.3. WACC10.4. Marco de referencia práctico para analizar la estructura de capital.10.5. Enfoque del entorno diferencial10.6. Enfoque del Valor Presente Ajustado10.7. Enfoque del análisis comparativo	<p>Se hará un análisis del endeudamiento bancario vs aportación de los socios y la emisión de acciones y bonos.</p> <p>Se analizará el financiamiento tradicional en México y en forma internacional, principalmente en EUA</p> <p>Basados en la Microeconomía, se dará a conocer lo que es un mercado eficiente y la emisión de una oferta pública inicial de la empresa (IPO) para ofrecer sus acciones al público en general a través de la Bolsa de Valores para obtener capital y poder expandir sus operaciones. Startups.</p> <p>Se hará un estudio práctico del WACC (por sus siglas en idioma Inglés) o Costo de Capital Promedio Ponderado CCPP</p>	
--	---	--	---	--



	<p>MIÉRCOLES MARZO 04 2026</p> <p>LUNES MARZO 09 2026</p>	<p>11. CAMBIOS EN LA ESTRUCTURA DE CAPITAL</p> <ul style="list-style-type: none">11.1. Marco de referencia11.2. Cambios inmediatos o graduales.11.3. El proceso del cambio <p>12. DETERMINANTES DE LA POLÍTICA DE DIVIDENDOS</p> <ul style="list-style-type: none">12.1. Formas de retorno de efectivo a los accionistas12.2. Evidencia histórica12.3. Diferencias en la práctica de dividendos entre países12.4. Antecedentes en las políticas de pago de dividendos12.5. Relevancia de los dividendos12.6. Efectos impositivos12.7. Razones para el pago de dividendos12.8. Acciones, acreedores, directivos y dividendos	<p>IDEMLos dividendos han tomado importancia hoy en día para las empresas y es un interés para los accionistas.</p> <p>Actualmente su distribución se ha regulado por las leyes debido a la trascendencia que presentan</p> <p>Son considerados fuentes de financiamiento traducidas en política de dividendos.</p> <p>Estas a su vez son fuentes de información que facilitan a los accionistas la toma de decisiones sobre el futuro de sus inversiones.</p>	IDEMLDEM
--	---	--	--	----------



<p>MIÉRCOLES MARZO 11 2026</p> <p>LUNES MARZO 16 2026</p>	<p>13. ANÁLISIS DE LA POLÍTICA DE DIVIDENDOS</p> <ul style="list-style-type: none">13.1. Marco de referencia13.2. Decisiones de inversión y política de dividendos13.3. Enfoque alternativo para analizar la política de dividendos <p>14. ALTERNATIVAS DE RETORNO DE EFECTIVO A LOS ACCIONISTAS</p> <ul style="list-style-type: none">14.1. Reformas de efectivo alternativas.14.2. Recompra de Capital14.3. Contratos FORWARD en la compra de acciones.14.4. Dividendos por acción y SPLIT de acciones.14.5. Otras opciones de retorno a los accionistas <p>DÍA INHÁBIL EXPROPIACIÓN PETROLERA</p>	<p>La recompra de acciones es una práctica en el mundo financiero empresarial, donde una Corporación compra cierto número de acciones que ya había colocado en el mercado accionario, reduciendo así los títulos disponibles a compra por el público inversionista.</p>	<p>DÍA INHÁBIL</p>
---	---	---	-------------------------------



	<p>15. PROYECTOS DE INVERSIÓN.</p> <p>15.1. Decisiones de inversión de capital</p> <p>15.2. Criterios para evaluar decisiones de inversión.</p> <p>15.2.1. Flujo de efectivo</p> <p>15.2.2. Flujo de efectivo descontado</p> <p>15.2.3. Valor presente neto</p> <p>15.2.4. Tasa interna de retorno</p> <p>15.2.5. Comparación entre el Valor Presente Neto y la Tasa Interna de Retorno</p> <p>15.2.6. Evidencia empírica</p>	<p>Un Proyecto de Inversión es un modelo financiero que representa de forma gráfica y numérica, las relaciones y flujos de los bienes y el dinero dentro de la sociedad y que implica distintas ramas de una economía, integrando así el mercado de los bienes y servicios con el mercado de los factores de producción.</p> <p>La adecuada gestión de los recursos financieros y de las inversiones, permite a las organizaciones poder alcanzar un punto de equilibrio económico, ya que se maximiza su beneficio y, en consecuencia, la riqueza de los accionistas.</p> <p>Este tema como los anteriores se exemplificará con casos prácticos y presentación en Prezzi con autoría del Docente.</p>	EXAMEN
MIÉRCOLES MARZO 18 2026	EXAMEN FINAL	EXAMEN FINAL	FINAL
LUNES MARZO 23 2026	PRESENTACIÓN Y ENTREGA (NOMBRE DEL PROYECTO FINAL) una vez hechas las presentaciones se procederá a obtener la	PRESENTACIÓN Y ENTREGA (NOMBRE DEL PROYECTO FINAL) POSTERIORMENTE EN LA MISMA SESIÓN SE PROCEDERÁ A OBTENER LAS CALIFICACIONES TRIMESTRALES Y DARLAS A	



		calificación trimestral	CONOCER AL ALUMNADO	

BIBLIOGRÍA: APUNTES DEL DOCENTE QUE ESTÁN PUBLICADOS PARA SU CONSULTA EN DOS PLATAFORMAS:

Bibliografía Básica: • **FUNDAMENTO DE LAS FINANZAS CORPORATIVAS** Myers, Stuart Mc GRAW HILL
ESTRUCTURA FINANCIERA Nuñez, Luis PAC
INTRODUCCIÓN A LAS FINANZAS Bravo Santillán, Ma.Luz PEARSON, Educación en México

1. <http://www.marinruiz.com.mx> y plataforma de la Universidad Humánitas. HÉCTOR JUAN MARÍN RUIZ

<http://www.marinruiz.com.mx> y plataforma de la Universidad Humánitas.

	FECHA	CONTENIDO TEMÁTICO	ACTIVIDADES	EVALUACIÓN PARCIAL
2				

BIBLIOGRAFÍA: APUNTES DEL DOCENTE QUE ESTÁN PUBLICADOS PARA SU CONSULTA EN DOS PLATAFORMAS: <http://www.marinruiz.com.mx> y la plataforma de la Universidad Humánitas

SEMANA	FECHA	CONTENIDO TEMÁTICO	ACTIVIDADES	EVALUACIÓN PARCIAL



<hr/>				
SEMANA	FECHA	CONTENDIO TEMÁTICO	ACTIVIDADES	EVALUACIÓN PARCIAL
SEMANA	FECHA	CONTENDIO TEMÁTICO	ACTIVIDADES	EVALUACIÓN PARCIAL
				IDEIM
<hr/>				
SEMANA	FECHA	CONTENDIO TEMÁTICO	ACTIVIDADES	EVALUACIÓN PARCIAL



Planes de Estudio				
SEMANA	FECHA	CONTENDIO TEMÁTICO	ACTIVIDADES	EVALUACIÓN PARCIAL
Planes de Estudio				
SEMANA	FECHA	CONTENDIO TEMÁTICO	ACTIVIDADES	EVALUACIÓN PARCIAL
Planes de Estudio				
SEMANA	FECHA	CONTENDIO TEMÁTICO	ACTIVIDADES	EVALUACIÓN PARCIAL
Planes de Estudio				
SEMANA	FECHA	ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	EVALUACIÓN PARCIAL



UNIVERSIDAD HUMANITAS
Licenciaturas • Posgrados

NOMBRE DEL DOCENTE

HÉCTOR JUAN MARÍN RUIZ