

OBTENCIÓN DEL COSTO PROMEDIO PONDERADO DE CAPITAL

ALTERNATIVA DE INVERSIÓN CON FUENTE DE FINANCIAMIENTO (PASIVO + CAPITAL)
Deuda a Corto Plazo y Largo Plazo
Acciones Preferentes
Acciones Ordinarias
Total de Pasivo y Capital

ALTERNATIVA DE INVERSIÓN CON FUENTE DE FINANCIAMIENTO (PASIVO + CAPITAL)	COMBINACIÓN DE LAS PARA MAXIMIZAR LA INVERSIÓN
	Financiamiento
Deuda a Corto Plazo y Largo Plazo	30,000,000
Acciones Preferentes	5,000,000
Acciones Ordinarias	15,000,000
Total de Pasivo y Capital	

FUENTE DE FINANCIAMIENTO	Tanto por Ciento
Deuda a Corto Plazo y Largo Plazo	60.00
Acciones Preferentes	10.00
Acciones Ordinarias	30.00
TOTAL PROMEDIO PONDERADO	Rentabilidad de la nueva inversión debe ser $\geq 18.72\%$

	C O N C E P T O	FINANCIAMIENTO
	INTERESES DE LA DEUDA	30,000,000
Menos:	AHORRO DE IMPUESTOS SOBRE INTERS. DE DEUDA	7,800,000
(A)	COSTO NETO DE LOS INTERESES	
(B)	RETORNO ESPERADO PARA ACCIONISTAS PREF	5,000,000
(C)	RETORNO ESPERADO PARA ACCIONISTAS ORDIN	15,000,000
	RETORNO ESPERADO (A+B+C)	

	Costo de la Deuda (Interés) KD	Costo de Accs. Pref. KP	Costo de Accs. Ord. Ks	Impto. s/Rta. Corp Taxes ISR (T)
Financiamiento				
30,000,000	26%			
5,000,000		18%		
15,000,000			20%	
50,000,000				30%
	(1-%ISR)xKD			
Tanto x 1	0.182	18%	20%	
Tantox 100	18.20	%		

DIFERENTES FUENTES DE FINANCIAMIENTO		
INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS		
Dividido entre el total de Pasivo y Capital	Tanto por 1	Tanto por Ciento
50,000,000	0.60	60.00
50,000,000	0.10	10.00
50,000,000	0.30	30.00
Σ	1.00	100.00

Costo %	PROMEDIO PONDERADO
18.20%	10.92%
18.00%	1.80%
20.00%	6.00%
Σ	18.72%

COSTO PONDERADO	TOTAL
26% KD	7,800,000
30% ISR (T-Taxes)	2,340,000
	5,460,000
18% KP	900,000
20% Ks	3,000,000
	9,360,000